



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΡΕΘΥΜΝΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΡΕΘΥΜΝΟ, 20/11/2020
ΑΡ. ΠΡΩΤ 9421**

Ταχ. Δ/ση Σοφοκλή Βενιζέλου Κτίριο Δελφίνι
Πληροφορίες Φωτόπουλος Χρήστος
Τηλέφωνο 2831022408
Fax 2831056732

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΥΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟΝ Ν.4412/2016
(προεκτιμώμενη αμοιβή άνω των ορίων)**

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου προκηρύσσει διαγωνισμό με ηλεκτρονική ανοικτή διαδικασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 4412/2016, για την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης με τίτλο:

«ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ ΣΤΟ ΕΝΕΤΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ» με προεκτιμώμενη αμοιβή 456.334,71 € (χωρίς ΦΠΑ 24%) (ή 565.855,04 € με ΦΠΑ)

Η μελέτη συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες μελετών:

Κατ. 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες) με προεκτιμώμενη αμοιβή 24.644,99 €, - CPV 71222000-0

Κατ. 09 (Μελέτες Η/Μ Εργων) με προεκτιμώμενη αμοιβή 79.067,25 €- CPV 71321000-4

Κατ. 06 (Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων) με προεκτιμώμενη αμοιβή 161.668,09 €- CPV 71221000-3

Κατ. 08 (Στατικές μελέτες κτιριακών έργων) με προεκτιμώμενη αμοιβή 98.977,15 €, - CPV 71322000-1

ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ με προεκτιμώμενη αμοιβή 27.151,95 €

ΣΑΥ-ΦΑΥ με προεκτιμώμενη αμοιβή 5.303,36 €

Επιπλέον ποσό 59.521,92 € για απρόβλεπτες δαπάνες.

2. ΕΠΩΝΥΜΙΑ και ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ:

Αναθέτουσα αρχή : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Οδός : Σοφ. Βενιζέλου (κτίριο ΔΕΛΦΙΝΙ)
Ταχ.Κωδ. : 741 33 Ρέθυμνο
Τηλ. : 2831022408
Telefax : 2831056732
E-mail : info@rethymnoport.gr
Πληροφορίες : Φωτόπουλος Χρήστος

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης

www.promitheus.gov.gr, με αριθμό ΕΣΗΔΗΣ : **93810** καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.rethymnports.gr

3. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Το αντικείμενο της μελέτης περιλαμβάνει τις οριστικές τεχνικές μελέτες και μελέτες εφαρμογής καθώς και την αρχιτεκτονική και στατική αποτύπωση του κτιρίου Παλιού Τελωνείου στο λιμένα Ρεθύμνου για την ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ ΣΤΟ ΕΝΕΤΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ.

4. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: 456.334,71 € χωρίς ΦΠΑ - Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης είναι (10,5) μήνες, όπου δεν συμπεριλαμβάνεται ο χρόνος έγκρισης των μελετών εφαρμογής.

6. ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ: Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί:

α) ημεδαποί διαγωνιζόμενοι, μεμονωμένοι ή σε κοινοπραξία - σύμπραξη, εγγεγραμμένοι στα Μελετητών-Εταιρειών Μελετών, που καλύπτουν τις κατηγορίες και τάξεις της μελέτης, ήτοι:

αβ) στην κατηγορία μελέτης 07 (Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες), πτυχία τάξεων Β' και άνω

αγ) στην κατηγορία μελέτης 09 (Μελέτες Η/Μ Έργων), πτυχία τάξεων Γ' και άνω

αε) στην κατηγορία μελέτης 06 (Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων), πτυχία τάξεων Γ' και άνω

αζ) στην κατηγορία μελέτης 08 (Στατικές μελέτες κτιριακών έργων), πτυχία τάξεων Γ' και άνω

β) αλλοδαποί διαγωνιζόμενοι που διαθέτουν τα ίδια προσόντα ήτοι:

ββ) για την κατηγ. μελέτης 07, ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 8ετούς εμπειρίας,

βγ) για την κατηγ. μελέτης 09, ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας,

βε) για την κατηγ. μελέτης 08, ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας.

βζ) για την κατηγ. μελέτης 06, ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας.

γ) Δεν απαιτείται από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.

δ) Επιπλέον ορίζονται επιπλέον απαιτήσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας ως ακολούθως:

Οι προσφέροντες για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης απαιτείται να διαθέτουν αποδεδειγμένη εμπειρία:

Για την κατηγορία μελέτης 07: οι προσφέροντες θα πρέπει να έχουν εκπονήσει τουλάχιστον μία ειδική αρχιτεκτονική μελέτη διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου (σε επίπεδο οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής) την τελευταία 10ετία.

Για την κατηγορία μελέτης 06: οι προσφέροντες θα πρέπει να έχουν εκπονήσει τουλάχιστον δύο αρχιτεκτονικές μελέτες αντίστοιχης ή μεγαλύτερης κατηγορίας κτιριακού έργου (σε επίπεδο οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής) την τελευταία 10ετία.

Για την κατηγορία μελέτης 08: οι προσφέροντες θα πρέπει να έχουν εκπονήσει τουλάχιστον δύο (2) στατικές κτιριακές μελέτες αντίστοιχες με το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης, σε επίπεδο οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής την τελευταία 10ετία.

Για την κατηγορία μελέτης 09: οι προσφέροντες θα πρέπει να έχουν εκπονήσει τουλάχιστον δύο μελέτες Η/Μ Εγκαταστάσεων κτιριακής εγκατάστασης αντίστοιχης με το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης (σε επίπεδο οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής) την τελευταία 10ετία.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

7. ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: Για την συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, η οποία καθορίζεται σε ποσοστό 2% (το μέγιστο) επί της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α., ανέρχεται στο ποσό των **9.126,69 €**, και έχει ισχύ τουλάχιστον δέκα τέσσερις (14) μήνες και τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο

ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι έξι (6) μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

8. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Η Διακήρυξη έχει συνταχθεί, βάσει της υπ' αριθ. 126/29.11.2017 απόφασης της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΦΕΚ Β'4535/21-12-2017), με τελευταία τροποποίηση του προτύπου Παραρτήματος της διακήρυξης της 2-3-2018.

Το κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής.

9. ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ: Η εγγύηση καλής εκτέλεσης που θα καταθέσει ο ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.

10. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: Ως ημερομηνία και ώρα λήξης παραλαβής προσφορών έχει οριστεί η 15-01-2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 μ.μ..

11. ΦΑΚΕΛΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.aon.gr του ΕΣΗΔΗΣ, εντός των προθεσμιών του άρθρου 14 της Διακήρυξης.

12. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: ορίζεται η 21-01-2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ..

13. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ- Προκαταβολή δε θα χορηγηθεί.

14. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ:

α) Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προδικαστικής προσφυγής είναι η Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)

β) η Υποβολή προδικαστικών προσφυγών γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΔ 39/2017 (ΦΕΚ 64 Α')

15. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Η διακήρυξη εγκρίθηκε από την Προϊσταμένη Αρχή, που είναι το Διοικητικό Συμβούλιο του ΔΛΤΡ με την υπ' αριθ. **381/2020**. (ΑΔΑ: ΨΛΗΨΟΡ0Υ-Ρ6Υ) απόφασή της. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού θα εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο του ΔΛΤΡ

Ρέθυμνο, 20/11/2020

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου
 Κουτσαλεδάκη Ειρήνη